

Jegyzőkönyv

Készült Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 2-án hétfőn, 17:00-kor tartott üléséről.

Jelen vannak:

Edelman György	polgármester
Misnyovszkiné Tóth Angéla	alpolgármester
Balog-Béki Márta	képviselő
Patkósi Antal	képviselő
Prekopa Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Hegy Ágnes	jegyző
Davcsó Károlyné	pénzügyi munkatárs
Murvai Anita	HEP referens
Sirkóné Dobrovócki Beáta	adóügyi munkatárs
Bakó László	földmérő
Németh István	MTKKE

Edelman György polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv vezetésére Hegyi Ágnes jegyzőt kéri fel. A képviselő-testület a következő napirendi pontot tárgyalja, melyet a képviselők kézfeltartással egyhangúan elfogadnak.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

1. Egyebek: c.)Kisnémedi 60,63,73,78, 513 hrsz-ú földrészletek kapcsán földmérő beszámolója (hó elején kipoztázva)
2. Beszámoló a két testületi ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről.
Előterjesztő: Edelman György polgármester
3. Az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvények módosításáról szóló 2015. évi CXXXIII. törvénnyel elfogadott, 2016. január 1-jétől hatályos módosításaihoz kapcsolódóan a kötelező szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatások ellátása, 2016. évben
Előterjesztő: Edelman György polgármester
4. Helyi Esélyegyenlőségi Terv felülvizsgálata
Előterjesztő: Edelman György polgármester

Egyebek:

- a.) Hóeltakarítási szerződés 2016. évre
- b.) A rendkívüli szociális támogatás szétosztásának alapelvei
- d.) A építményadó bevezetéséről szóló rendelet tervezet megtárgyalása
- e.)Deák Márta panasz beadványai
- f.) DAKÖV Kft Viziközmű rendszerek Gördülő Fejlesztési Terve elfogadása
- g.) **K Ö Z M E G H A L L G A T Á S**

Zárt ülés keretében

Kisnémedi 2015. évi Díszpolgári cím adományozása

Előterjesztő: Edelman György polgármester

Edelman György polgármester: Javasolnám, hogy a meghívótól eltérően első napirendi pontként tárgyaljuk az Egyebek napirend pontban meghirdetett c) napirendet, majd azt követően a Helyi Esélyegyenlőségi Terv felülvizsgálatát.

1. Napirendi pont: Egyebek/c: Kiszémedi 60,63,73,78, 513 hrsz-ú földrészletek kapcsán földmérő beszámolója (hó elején kipoztázva)

Edelman György polgármester: Körülbelül két hónappal ezelőtt eldöntötték, hogy szükséges a Fő utca és az Ady Endre utca felmérése földmérővel, mivel ezen a szakaszokon jövő évben elkezdődik egy nagy mértékű útfelújítás és az útszélesség tekintetében a minimálisan 5 méter útkorona szint kialakításánál problémák lehetnek bizonyos szakaszokon. Az már a helyszíni bejárás során kiderült, hogy az érintett munkaterületen a közterületen létesített telefon- és villamosenergia hálózat tartóoszlopai beleesnek a tervezett út nyomvonalába. A már megküldött műszaki leírás alapján kérem a szükséges intézkedések megvitatását. Át is adnám a szót Bakó László földmérőnek.

Bakó László okleveles földmérő: Jegyző asszony még a nyáron árajánlatot kért a Kiszémedi, 73, 513, 508, 78, 63, 60 és 50/1 hrsz.-ú (Ady utca és Fő utca) utcai földrészleteken végzendő egyéb célú földmérési munkákra. Erre vonatkozóan árajánlatot nyújtottam be 2015. augusztus 25-én. Ezt a képviselő-testület elfogadta a szeptemberi ülésén. Fentiek alapján elkészült egy felmérési dokumentáció műszaki leírással, illetve felmérési vázrajzok az egész területre vonatkozóan M 1:2000, és tételesen kimutatva felmérési vázlat M 1:1000. Ezt az ülést megelőzően, október elején a képviselő-testület tagjai megkapták. A feladat kettős volt, egyrészt a meglévő kerítések vizsgálata, a földhivatalban nyilvántartott jogi határhoz képest. Ez egyes esetekben 7 méter eltérést is mutat. Itt vizsgálni kell azt is, hogy a kerítés mozgatása mekkora költséggel jár, hiszen vannak olyan tulajdonok, ahol egy betontámfal épült, annak elbontása és újjáépítése akár több millió forint is lehet. Jogilag fontos kérdés, hogy a képviselő-testület figyelembe veszi-e az eltérés mértékét, valamint azt, hogy a kerítés mozgatása milyen költségekkel jár, bár egyes esetekben már olyan nagy mértékű volt a foglalás, hogy az akadályozza a biztonságos közlekedést. Itt mindenképpen javaslom, hogy ne maradjon a jelenlegi állapot, hanem kapjanak felszólítást a lakosok a jogi határ visszaállítására. Tehát mindenki, aki hibahatáron túl van kerítve, az vigye vissza a kerítést. Jegyző asszonnyal már több ilyen körön túl vagyunk, pl. a Táncsics és a Nyár utca esetében. Úgy tűnik itt Kiszémedin van hagyománya az ilyen típusú közterületfoglalásnak. Felmerült még problémaként, hogy az 50/1 közterület, ami az ún. Temető utca mellett lévő 55/2háromszög telek esetében fel kellene szólítani a tulajdonost, hogy az alsó és az oldalsó részét tisztítsa meg, hogy a jogi határ látható legyen. A 64 hrsz.-ú ingatlan esetében ugyanígy nem volt mérhető a kerítés alsó szakasza, az árok felé eső részén. A másik probléma, ami még felmerült ebben a tárgykörben, hogy a Helyi Építési Szabályzat sok helyen rendelkezett, hogy a szabályozási vonallal közterületbővítést eredményez, így az is kérdés a képviselő-testület irányába, hogy csak a jelenlegi jogi határra helyezték vissza a kerítést, vagy már a Földhivatalban is fellelhető szabályozási vonal legyen-e az irányadó.

A képviselő-testület elhatározta, hogy a Fő utcai rekonstrukciót folytatva a 2016. évben megvalósítja az Ady utca és Fő utcai földrészleteken a teljes víz, villany és útrekonstrukciót. Ennek kapcsán még augusztusban árajánlatot kértek tőlem, mivel a DMRV vízrekonstrukciós

munkálatai során kiderült, hogy a magáningatlanok tulajdonosai több helyütt kikerítették a közterületre, így a víz, de főként a villany nyomvonal a kérdéses jogi határon húzódna. Ahol a magáningatlan tulajdonosa hibahatáron túl kerített ki a közterületre ott jogi állásfoglalására lenne szükség a képviselő-testülettől, hogy a konkrét esetekben a dokumentált felmérés alapján történjen-e meg a lakosok felszólítása vagy belenyugszik a képviselő-testület, hogy egyes helyeken a 8 méteres útból jelenleg csak 4 métert használhatnak közforgalom céljára.

A földmérő az elkészült dokumentációk alapján és a műszaki leírás 8. pontja szerint tételesen bemutatta, hogy a felmérési vázlaton a közterületeket érintő út, árok hibahatáron túli elkerítése, mely helyrajzi számokat érinti.

A szabályozási vonalak HÉSZ szerinti kialakításához – az útszélesítések miatt – telekalakítási változási vázrajzok elkészítése szükséges az érintett földrészeteknél.

Balog-Béki Márta képviselő: A település hosszútávú érdeke véleményem szerint mindenképpen az, hogy a biztonságos közlekedés érdekében szükséges az, hogy így ne maradjanak a közterületeink és mindenképpen javaslom a lakosok felszólítását, hogy önként helyezze vissza a kerítését a szabályozási határra. Fontos leszögezni azt is, hogy a jogi állapotot az önkormányzatot továbbra is fenn kívánja tartani. Ott ahol esetleg a kerítés mozgatása túl drága lenne, egy ügyvédi okirat elkészítését tartom indokoltnak, ahol egy hosszútávú használati megosztásra vonatkozóan szerződne a két fél és így a területfoglaló lakos bérleti díj formájában kompenzálná az önkormányzatnak a használt terület mértékéig.

A képviselő-testület az egyeztetés során arra jutott, hogy az Önkormányzat szólítsa fel a lakosokat a kerítés visszahelyezésére, jogi-szabályozási határra. Egy esetben az 57. hrsz.-ú ingatlan tulajdonosaival szükséges külön is egyeztetést folytatni, hiszen itt egy komoly építmény, egy nagy betontámfal is rálóg a közterületre, jelentős mértékű 7,2 m-es kiugrás tapasztalható a valódi jogi határhoz képest, ebben az esetben jogilag elképzelhető egy hosszú távú használati szerződés vagy használati megosztás, melynek ügyvédi okiratba foglalása javasolt, hiszen a kerítés mozgatása jelentős pénzügyi teherrel járna.

Edelman György polgármester: Aki képviselő asszony javaslatával egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal elfogadta alábbi határozatát:

**Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2015. (XI. 02.) határozata a Fő utca – Ady Endre utcai
lakosok túlkerítése ügyében**

Kisnémedi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a GOTERV Földmérési Tervezési Kivitelezési Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Vác, Radnóti út 3.) Kn-Felm-09/2015. munkaszámú műszaki leírásban foglalt tapasztalt, túlkerített eltérések vonatkozásában szólítsa fel ott megjelölt helyrajzszámú ingatlanok tulajdonosait, hogy a kerítést a szabályozási határra helyezték vissza, mivel a tavasszal várható útépítés alkalmával az elérni kívánt 5 méteres

szélesség indokolttá teszi a kerítés visszahelyezését a jogi határra.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: polgármester, jegyző

2. Napirendi pont: Helyi Esélyegyenlőségi Terv felülvizsgálata Előterjesztő: Edelman György polgármester

Edelman György polgármester: Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény az önkormányzatok számára előírja az öt évre szóló esélyegyenlőségi programmal való rendelkezést, ezért szükségessé vált annak elkészítése még 2013. augusztusában és a Helyi Esélyegyenlőségi Programok elkészítésének szabályairól szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet előírja, hogy két évente felül kell vizsgálni. A felülvizsgálatot Murvai Anita végezte ezzel kapcsolatban, átadnám neki a szót.

Murvai Anita HEP referens: A Helyi Esélyegyenlőségi Programot a települési önkormányzat öt évente, öt év időtartamra fogad el, amely helyzetelemzésből és intézkedési tervből áll. Az Esélyegyenlőségi csoportokat érintő helyi szabályozások változtak, pl. az 1993. évi III. törvény alapján nyújtható szociális ellátásokról és szociális igazgatásról szóló önkormányzati rendelet 2013-ban és 2015-ben is, illetve a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény megváltoztatta az egész segélyezési struktúrát az addigi differenciált segélyezés helyett bevezette a települési támogatás fogalmát. Öt célcsoportot határoztunk meg:

- a mélyszegénységben élők és a romák helyzete, esélyegyenlősége,
- a gyermekek helyzete, esélyegyenlősége, gyermekszegénység,
- a nők helyzete, esélyegyenlősége
- az idősek helyzete, esélyegyenlősége,
- a fogyatékkal élők helyzete, esélyegyenlősége.

A romák és a fogyatékkal élők esetében a 2013-ban megfogalmazott problémára, miszerint nincs adat a településen lakó fogyatékkal élők számáról és a fogyatékos típusairól és erre intézkedés sem került bevezetésre, ezért javaslom a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat a felülvizsgálat során vezessen be egy új intézkedést. Adatgyűjtés a felzárkóztatásért, melynek keretében egy anonim adatbázist készítenénk el a településen élő fogyatékosokkal élőkről. A határidőt 2016. június 30-ra javaslom kitűzni. A felülvizsgálat 19. oldalán egy összegző táblázat készült az intézkedések aktuális állásának összefoglalásáról. Ennek kapcsán egy probléma merült fel, ez pedig az akadálymentesítés a településen. Az Óvoda kivételével minden önkormányzat által fenntartott intézménynél, épületnél megvalósult, ezért ez részben megvalósult intézkedés. Tájékoztatásul el kell mondani, hogy 2010-ben az óvodához készült egy akadálymentesítési terv, amely lift beépítését irányozta elő, ez azonban a várhatóan alacsony kihasználtság, de a várható magas beruházási érték miatt ez nem valósult meg, módosításként javasoltam miszerint az óvoda tekintetében egy mobil rámpa használatának vizsgálata segítheti a teljes körű akadálymentesítés megvalósítását.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal elfogadta alábbi határozatát:

**Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2015. (XI. 02.) határozata a Helyi Esélyegyenlőségi Terv
felülvizsgálatáról**

Kisnémedi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kisnémedi módosított Esélyegyenlőségi Programját 2013-2018. időszakra vonatkozóan elfogadja.

Jövő évi intézkedésként „Adatgyűjtés a felzárkóztatásért” címmel a fogyatékossgal élők számáról és a fogyatékossg típusairól anonim adatbázis létrehozását tűzi ki célul.

Határidő: Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
azonnal

Anonim adatbázis létrehozása 2016.12.31.

Felelős: polgármester

Murvai Anita IKSZT munkatárs

- 3. Napirendi pont: Az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvények módosításáról szóló 2015. évi CXXXIII. törvénnyel elfogadott, 2016. január 1-jétől hatályos módosításaihoz kapcsolódóan a kötelező szociális és gyermekjóléti alapszolgáltatások ellátása, 2016. évben**

Előterjesztő: Edelman György polgármester

Edelman György polgármester: 2016. január elsejétől változik a feladatellátási kötelezettség a családsegítés, illetve a gyermekjóléti szolgáltatás tekintetében, ugyanis a korábbi szabályozástól eltérően a nevezett szolgáltatásokat a polgármesteri hivatalt működtető vagy a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzatnak kell biztosítania. A normatíva lehívására is csak és kizárólag a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti önkormányzat jogosult. Fentiek alapján a döntésre csakis kizárólag Vácduka jogosult. Gyakorlatilag a feladatellátási szerződés aláírására kizárólag Vácduka polgármestere jogosult, így ebben a tekintetben nekünk javaslattételi lehetőségünk van. Javaslom, hogy 2016. januárjától továbbra is az „Együtt a gyermekekért” Nonprofit Közhasznú Gyermekjóléti Szolgálattal kössünk szerződést, hiszen 2001. óta velük látatjuk el ezt a feladatot.

Misnyovszkiné Tóth Angéla alpolgármester: Én is egyetértek, régi jó kapcsolat fűz minket ehhez a Közhasznú Szolgáltatóhoz és az elmúlt egy évben olyan ügyeket tudtak megoldani, melyek már több 10 éve megoldatlanok voltak (Polyák Magdika, Petrás Attila).

4. Napirendi pont: Egyebek:

a.) Hóeltakarítási szerződés a 2016. évre

Edelman György polgármester: Kisnémedi útburkolatra hó eltakarítására, jégmentesítésre a tavaly előtti évben kötöttünk szerződést Szűcs Henrik egyéni vállalkozóval. A 2014-es évben részére 68.000 Ft díjat fizettünk ki az egész téli szezonra, véleményem szerint nagyon kedvező ez a díj. Javaslom, hogy a továbbiakban is vele kössük meg a hóeltakarítási szerződést. Vállalkozó vállalja a továbbiakban is, hogy Kisnémedi belterületén a hó eltakarítási munkálatokat elvégzi a 2015/2016. évi téli időszakban, 2015. december 15. és 2016. március 31 között, 6000 Ft + ÁFA/óradíjért. A hó eltakarítást megkezdi, amint a hó elérte az 5 cm-es vastagságot.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal elfogadta az alábbi határozatot.

**Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2015. (XI. 02.) határozata hóeltakarítási szerződés
megkötéséről**

Kisnémedi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

- szerződést köt Szűcs Henrik egyéni vállalkozóval (2165 Kisnémedi, Petőfi Sándor u. 12., adószám: 64655615-2-51) Kisnémedi belterületén a hóeltakarítási munkálatok elvégzésére 6.000 Ft + áfa/óradíjért 2015. december 15. és 2016. március 31. közötti időszakra.
- felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Edelman György polgármester

b.) A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről

Edelman György polgármester: Az 1503/2015. (VII. 23.) Korm. határozat alapján a Kormányzat az elmúlt évekhez hasonlóan biztosította a szociális tűzifa vásárlásának lehetőségét a települések részére, 3 milliárd forint áll a rendelkezésre. A tisztelt képviselő-testület a szeptemberi ülésén döntött arról, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan az idén is szeretnénk benyújtani a pályázatot.

Davcsó Károlyné gazdálkodási főmunkatárs: A szociális tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről rendeletet kell alkotni, ezért a hivatal előkészítette a rendelet-tervezetet a korábbi rendeletünk alapján. Fontos tudni, hogy ez a rendelet is csak 2016. március 18-ig marad hatályban.

Edelman György polgármester: Aki a rendelettervezetet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét.

Kisnémedi Község Önkormányzata
9/2015. (XI. 03.) önkormányzati rendelete
a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági
feltételeiről

Kisnémedi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján meghatározott feladatkörében a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) A szociálisan rászorulóknak részére a téli fűtéshez természetbeni ellátás formájában tűzifát biztosít 29 erdei m³ összmenyiségben.

(2) Szociális célú tűzifa támogatás természetbeni ellátásként adható annak a személynek vagy családnak, aki létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, időszakosan bekövetkezett vagy tartósan fennálló létfenntartási problémákkal küzd, feltéve, ha a kérelmező

a) háztartásában az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150%-át, azaz 42.750,- Ft-ot,

b) egyszemélyes háztartás esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át, azaz 57.000,- Ft-ot,

c) lakása fával (vagy részben fával) fűthető és

a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvényben meghatározott vagyona nincs.

(3) A kérelem elbírálásánál –a jogosultsági feltételek megléte esetén- az alábbi családi körülményeket kiemelten kell kezelni:

a) a három vagy több gyermekes családok

b) gyermekét egyedül nevelő személy

c) 70 év feletti nyugdíjas

(4) Az igényléseket legkésőbb 2015. december 20-ig lehet benyújtani a Község házára.

(5) A kérelemhez mellékelni kell a kérelmező és a családja a kérelem benyújtását megelőző havi jövedeleméről szóló jövedelemigazolást, nyugdíjas esetén a kérelem benyújtását megelőző havi nyugdíjszelvényt vagy a kérelem benyújtását megelőző havi számlakivonatot, egyéb jövedelmekről a jövedelem igazolására alkalmas dokumentumot.

(6) Ha a kérelmezőnek vagy családtagjának nincs munkáltatója, és nem nyugdíjas, valamint egyéb jövedelme sincs, akkor a kérelemben nyilatkozni kell erről.

(7) A kérelmekről – átruházott hatáskörben – a Szociális Bizottság egyedi határozattal dönt.

(8) A kérelmezők által átvett tűzifa mennyiségére vonatkozóan a kérelmezők az átvétel helyén átvételi elismervényt írnak alá.

(9) A személyenként (háztartásonként) megállapítható fa mennyiség \approx 10 q.

(10) A közös háztartásban élők közül csak egy kérelmező jogosult a természetbeni juttatásra.

2.§.

Jelen rendet **2015. december 1.** napján lép hatályba, és **2016. március 18-án hatályát veszti.**

Edelman György
polgármester

Hegyi Ágnes
jegyző

c.) A rendkívüli szociális támogatás szétosztásának alapelvei

Edelman György polgármester: Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 3. mellékletének III. 4 pontjában szabályozott rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás jogcímen benyújtott támogatási igénnyel kapcsolatban településünk 1.998.073 Ft támogatásban részesült. A támogatást a Kedvezményezett a támogatás folyósítását követő harmadik hónap utolsó napjáig használhatja fel. Meghatározásra került, hogy a támogatás nem fordítható olyan települési támogatási formákra, amelyek az önkormányzat 2015. évi települési támogatásokról szóló rendeletében nem szerepelnek. Kérem, mondják el ezzel kapcsolatban véleményüket.

Sirkóné Dobrovócki Beáta adóügyi munkatárs: Az önkormányzat szociális ellátásokról szóló helyi rendeletének 9. § (3) bekezdése rendelkezik arról, hogy ki kaphat rendkívüli települési támogatást.

E szerint: rendkívüli települési támogatásban elsősorban azt a személyt indokolt részesíteni,

- aki önmaga, illetve családja létfenntartásáról más módon nem tud gondoskodni vagy akit alkalmanként jelentkező, nem várt többletkiadás terhel
- haláleset, tartós betegség, baleset, orvosi kezelés, várandósság vagy valamilyen előre nem látható esemény, önhibáján kívül bekövetkezett elemi kár elhárítása vagy
- gyermek fogadásának előkészítéséhez, óvodai, iskolai ellátása miatt vagy aki – a rendőrségen tett feljelentést tartalmazó jegyzőkönyv másolatával igazoltan – bűncselekmény sértettjeként anyagi segítségre szorul vagy
- aki a nyugdíj, járadék, álláskeresési támogatás vagy egyéb rendszeres pénzellátás folyósításáig terjedő időszakig ellátás nélkül van.

Ennek figyelembevételével határozza meg a képviselő-testület azokat a csoportokat, amelyeket támogatásban kíván részesíteni.

Balog-Béki Márta képviselő: A szeptemberi ülésünkön már döntöttünk a beiskolázási támogatásról, akkor 1-3 osztályos kismémedi illetékességű tanulók egyáltalán nem kaptak támogatást, azonban tudva lévő, hogy nagyon jelentős mind a tankönyv, mind az egyéb felszerelések az ilyenkor szükséges összeg gyermekenként az 50.000 Ft-ot is eléri. Ezzel szemben az 5-10.000 Ft-nyi összeg elhanyagolható. Így javaslom, hogy a korábban kifizetett összegeket ismételjük meg, valamint bővítsük az 1-3 osztályos tanulóakra is.

A nagycsaládosok egy része nem érintett a beiskolázási segélyben, hiszen még nem tanköteles korú gyermekeket nevelnek, ezért a három vagy több gyermeket nevelő családoknak javaslunk 20.000 Ft-ot családonként, továbbá a 70. év feletti lakosok számára pedig 5.000 Ft-ot élelmiszer-csomag formájában. A kismémedi tagintézménybe járó óvodás korú gyermekeknek egyszeri 5.000 Ft-os pénzbeni támogatást javaslom.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal elfogadta alábbi határozatát:

**Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2015. (XI. 02.) határozata rendkívüli szociális
támogatásról**

Kisnémedi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C törvény 3. mellékletének III. 4 pontjában szabályozott rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás jogcímen benyújtott támogatási igénnyel kapcsolatban településünk 1.998.073 Ft támogatásban részesült, melyből az alábbi támogatásokat állapítja meg:

- az óvodás korú Kisnémedi tagintézménybe járó gyermekek 5.000 Ft
- az 1-8 osztályos tanulók: 5.000 Ft
- középiskolai, nappali tagozatos tanulók: 7.000 Ft
- felsőoktatásban, nappali tagozatos tanulók: 10.000 Ft

részére rendkívüli települési pénzbeni támogatást biztosít. Nagycsaládosok részére rendkívüli szociális támogatásként 20.000 Ft-ot családonként, továbbá a 70. év feletti lakosok számára pedig 5.000 Ft-ot élelmiszer-csomag formájában állapít meg.

Határidő: 2015. december 15.

Felelős: Davcsó Károlyné pénzügyi főmunkatárs

d.) A építményadó bevezetéséről szóló rendelet tervezet megtárgyalása

Hegy Ágnes jegyző: Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Új adónemként kívánjuk bevezetni az építményadót, az adó mértéke a korrigált forgalmi érték 3 %-a lenne. Ezen előterjesztésnek az a háttere, hogy 2012. óta már nem nonprofit kft.-ként működik az RHK Kft., így már adózónak minősül és ezen adónemet minden Izotóp befogadó magyarországi település bevezet.

Edelman György polgármester: Aki a rendelettervezetet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal megalkotta az alábbi rendeletét.

**Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2015. (XI. 03.) önkormányzati rendelete a helyi adókról és a helyi adózással
összefüggő egyes kérdésekről szóló 8/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének
módosításáról**

Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 43. § (3) bekezdésében, valamint 45. §-ában kapott

felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

A helyi adókról és a helyi adózással összefüggő egyes kérdésekről szóló 8/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) további 3. fejezettel, 6, 7, 8 §-sal egészül ki:

3. Építményadó

6. §

Adókötelezettség, az adó alanya

- (1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban együtt: építmény).
- (2) Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, illetőleg hasznosításától függetlenül.
- (3) Az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa.
- (4) Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Ha az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.
- (5) Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.
- (6) Az adó alapja az építmény korrigált forgalmi értéke.

Az adó mértéke

7. §

- (1) Az adó mértéke a korrigált forgalmi érték 3 %-a.
- (2) Mentés az építményadó alól a magánszemély tulajdonos.

Záró rendelkezések

8. §

- (1) E rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

Kisnémedi, 2015. november 3.

Edelman György
polgármester

Hegy Ágnes
jegyző

e.) Deák Márta panasz beadványai

Edelman György polgármester: A beadványt kiküldtük. Kérem mondják el ezzel kapcsolatban véleményüket.

Prekopa Zoltán képviselő: Mivel nekem rokonság, ezért én szeretnék szót kérni az ügyben. Kimentem a helyszínre tanulmányozni a panaszt, de rögtön előrebocsátom, hogy a hangnem az megengedhetetlen és ezt el is mondtam a panasz benyújtónak, hogy elmondhatja véleményét, de a megfelelő hangnemben.

Valóban a Kisnémedi agyag esőzések után meglehetősen csúszóssá tud válni és az is hozzátartozik az igazsághoz, hogy a DMRV járda helyreállítása a Lajos bácsiék előtt hiányos volt. Tudtuk, hogy a Fő utca és az Ady Endre utca átépítésével kapcsolatosan a víz és az áram hálózat teljes cseréje során nem valósul meg a teljes helyreállítás, hiszen a teljes útfelület újragondolása és megvalósítása csak 2016. nyarára várható. Mivel fontos tényező a lakosság és az önkormányzat kapcsolata, ezért azt javaslom, hogy a szükséges mértékű murva felszórásával biztosítsuk az Ady Endre utca végében lakók buszmegállóba való lejutását.

Edelman György polgármester: Kérem, hogy Prekopa úr jövőben is figyelje, hogy alkalmas legyen az út a biztonságos közlekedésre.

f.) DAKÖV Kft Viziközmű rendszerek Gördülő Fejlesztési Terve elfogadása

Edelman György polgármester: A Dabas és Környéke Vízügyi Kft. megküldte az önkormányzatnak elfogadásra a 2016-2030 időszakra elkészült gördülő fejlesztési tervét. A képviselő-testület tagjai a dokumentumot megkapták, kérem, mondják el ezzel kapcsolatban véleményüket.

Misnyovszkiné Tóth Angéla alpolgármester: Javaslom elfogadásra a tervet.

Edelman György polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal elfogadta alábbi határozatát:

**Kisnémedi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2015. (XI. 02.) határozata a 2016-2030. évre szóló
Gördülő Fejlesztési Tervről**

Kisnémedi Község Önkormányzata Galgamácsa, Vácegres, Váckisújfalu, Kisnémedi, Püspökszilágy közműves szennyvízelvezetés rendszere gördülő fejlesztési tervét megismerte, azt elfogadja 2016.-2030. évre vonatkozóan.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

g.) Közmeghallgatás

Edelman György polgármester: A meghívóban meghirdetésre került a közmeghallgatás. Megállapítom, hogy a lakosság közül nem jelentek meg.

h..) Közvilágítás korszerűsítésére javaslat

Edelman György polgármester: Az előterjesztésben megkapták, hogy megkeresett a Magyarországi Települések Közvilágítási Közhasznú Egyesülete közvilágítás korszerűsítése ügyében.

Németh István műszaki vezető: A munkát a lámpákat gyártó TEGA-LED Kft. vállalkozásában egy németországi cég, a GRENKE Zrt. finanszírozásával bérleti konstrukció alkalmazásával vállalják megvalósítani. A fejlesztés költsége bruttó 5,8 millió forint, az éves várható megtakarítás bruttó 1,3 millió forint lenne évente. A fejlesztés eredményeként a közvilágítás áramköltsége a harmadára csökkenne. Jelenleg Szekszárdon van a gyártása ezeknek a lámpafejeknek, a Kft. visszavásárlási garanciát ad, ha hat évnél előbb elromlik a lámpafej. Ez egy fémházas lámpafej, ami a fénycső helyére kerülne. Jelenleg csak az EON területen van rendszerengedélye a TEGA-LED Kft.-nek.

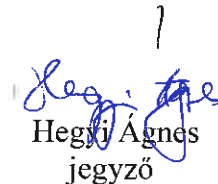
Edelman György polgármester: Köszönjük a tájékoztatást, azonban jelenleg is folyamatban van egy villamos-közmű rekonstrukció engedélyeztetése a Fő utca folytatása-Ady Endre utca tekintetében, mintegy 1300 méterre vonatkozóan, az önkormányzat megvásárolt 35 db lámpatestet a Városszépítő Kft.-től. A 2017-2018-as gazdasági évben már pénzügyi forrást különítettünk el a Zrínyi utca-Nyár utca villamoshálózat rekonstrukciójára. Így javaslom, hogy erre majd a későbbiek folyamán térjünk vissza.

Mivel több napirendi pont nem volt a polgármester megköszöni a képviselőknek a részvételt, és az ülést 19:30-kor bezárja.



Edelman György
polgármester



1

Hegyi Ágnes
jegyző